

Checkliste: Rahmenbedingungen des Vorhabens

Flächenbedarf:

Flächenbedarf (gesamt):	qm
Flächenbedarf Verwaltungsgebäude (Büro, Sozialräume):	qm
Flächenbedarf Laden (Schaufenster, Ausstellungsräume):	qm
Flächenbedarf Halle (Produktion):	qm
Flächenbedarf Halle (Lagerflächen):	qm
Flächenbedarf Außenbereich (Lagerflächen, Stellplätze, Versickerungsflächen etc.):	qm
Flächenbedarf sonstige Gebäude / Einrichtungen:	qm
	qm

Angaben zur Betriebs-, Produktionsstätte:

(alternativ bitte die Betriebsbeschreibung zum Bauantrag für gewerbliche Anlagen – sh. Anhang – ausfüllen)

Art des Betriebes / der Produktion:

Art der Anlage:

Geplante Kapazität der Anlage
(Leistungsgrenze, Anlagengröße):

Art der eingesetzten Stoffe
(wasser-, umweltgefährdend):

- Zu erwartende Emissionen (Lärm, Geruch,
Staub, Rauch, Gase, Erschütterungen etc.):

Zu erwartendes zusätzliches Verkehrsauf-
kommen (innerhalb und außerhalb des Betriebes):

Art und Menge der Produkte:

Schichtbetrieb: ja nein

Anzahl der Beschäftigten:

sonstige Angaben:

Planungsrechtlich erforderliche Ausweisung als Industriegebiet, Gewerbegebiet, Sonderbaufläche etc. :

Speziell gewünschte Verkehrsanbindung (Autobahn, Gleisanschluss, Wasserstraße, Flughafen, ÖPNV etc.) :

Ausschachtungsarbeiten / besondere Gründungsmaßnahmen erforderlich: ja nein

Bindung des Vorhabens (falls bekannt):

Vorbescheid Az.: _____ vom: _____

Grundbucheintragung (falls vorhanden, bitte Kopie beifügen)

Teilungsgenehmigung Az.: _____ vom: _____

Befreiungs-/
Abweichungsbescheid Az.: _____ vom: _____

Bei den Angaben zum Flächenbedarf, Anlagenkapazität, Anzahl der Mitarbeiter etc. sind ungefähre Größen zu nennen. Die Angaben bieten einen ersten Anhalt zur Beantwortung der Frage nach der Genehmigungsbedürftigkeit des Vorhabens und der Art der erforderlichen Genehmigung(en)/Erlaubnis(se).