

Antrag auf Erteilung der Erlaubnis nach § 9 Denkmalschutzgesetz (DSchG) NRW

Der Antrag nebst Unterlagen ist bitte in zweifacher Ausfertigung bei der Unteren Denkmalbehörde einzureichen.

Antrag Nr.: _____

Lfd. Nr. des Denkmals: _____

(Die oben grau dargestellten Felder werden von den Mitarbeitenden der Stadtverwaltung ausgefüllt.)

Der Antrag ist für die Erteilung einer Erlaubnis gemäß § 9 DSchG NRW 2022 (Erlaubnispflichten bei Baudenkmalen) zu verwenden, für die in die Denkmalliste eingetragene Denkmäler (vgl. § 4 DSchG NRW) sowie für Denkmalbereiche (vgl. § 10 DSchG NRW). Gemäß § 9 DSchG NRW gilt, wer ein Baudenkmal oder einen Teil eines Baudenkmal beseitigen, verändern, an einen anderen Ort verbringen oder dessen bisherige Nutzung ändern will, bedarf der Erlaubnis der Unteren Denkmalbehörde. Eine Erlaubnis bedarf auch, wer in der engeren Umgebung eines Baudenkmal Anlagen errichten, verändern oder beseitigen will, wenn sich dies auf die denkmalwerte Substanz oder das Erscheinungsbild des Baudenkmal auswirken kann.

Angaben zum Denkmal (vgl. Begriffsbestimmungen nach § 2 DSchG NRW)

<input type="checkbox"/> Baudenkmal	<input type="checkbox"/> ortsfestes Bodendenkmal	
<input type="checkbox"/> Bewegliches Denkmal	<input type="checkbox"/> Denkmalbereich*	
Kurzbezeichnung des Denkmals:		
Straße:		Haus-Nr.:
Gemarkung:	Flur:	Flurstücks-Nr.:

* Denkmalbereiche, die durch Satzung, Bebauungsplan oder ordnungsbehördliche Verordnung den Vorschriften des Denkmalschutzes unterliegen. Bei Denkmalbereichen kann anstelle der folgenden Angaben auf die Satzung, den Bebauungsplan oder die Verordnung Bezug genommen werden.

Antragsteller*in

Name:	Vorname:	
Telefon:	E-Mail-Adresse:	
Straße, Hausnummer:	PLZ:	Ort:
Antragssteller*in ist Eigentümer*in des Denkmals:	<input type="checkbox"/> ja	
	<input type="checkbox"/> nein	Stellungnahme des/der Eigentümers*in liegt vor: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Name der vertretenden oder bevollmächtigten Person des/der Antragsteller*in	Vorname:	Telefon:
Name des/der Architekten*in bzw. Bauverantwortliche*n:	Vorname:	Telefon:

Geplante Maßnahme(n)

<input type="checkbox"/> Konstruktive Sicherung/Bestandssicherung	<input type="checkbox"/> Instandsetzung/Reparatur
<input type="checkbox"/> Auswechslung bzw. Erneuerung von Bauteilen	<input type="checkbox"/> Rekonstruktion von Bauteilen
<input type="checkbox"/> Nutzungs- und/oder Grundrissänderung/Umbau	<input type="checkbox"/> Funktionsverbesserung/Modernisierung/ Energetische Sanierung
<input type="checkbox"/> Ausbau des Dachgeschosses	<input type="checkbox"/> Erweiterung/Anbau
<input type="checkbox"/> Errichtung, Veränderung oder Beseitigung von Anlagen in der engeren Umgebung des Denkmals	<input type="checkbox"/> Verbringung des Denkmals an einen anderen Ort
Kurzbeschreibung der geplanten Maßnahme(n) (z.B. Fassadenanstrich, Fenstererneuerung, Dachdeckung, usw.):	

Folgende Unterlagen sind dem Antrag beigelegt

Zum Ist-Zustand (Bestand) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Auszug aus dem Liegenschaftskataster <input type="checkbox"/> Historische Pläne des Baudenkmals <input type="checkbox"/> Erläuterung der bisherigen Nutzungsgeschichte und Veränderungen <input type="checkbox"/> Pläne aus dem Bestand: Grundrisse, Schnitte, Ansichten, Bauteile an denen Baumaßnahmen stattfinden sollen (geeigneter Maßstab) <input type="checkbox"/> Pläne der Schäden: Grundrisse, Schnitte, Ansichten, mit Darstellung der vorhandenen Schäden in geeignetem Maßstab, Fotos zur Verdeutlichung der Schäden <input type="checkbox"/> Beschreibung der Schäden am Baudenkmal
Zum Soll-Zustand (Maßnahme) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Lageplan mit Markierung der geplanten Eingriffsbereiche (geeigneter Maßstab) <input type="checkbox"/> Pläne der Maßnahme: Grundrisse, Schnitte, Ansichten, Konstruktionsdetails zur Darstellung von Ausführungsart und Endzustand aller geplanten Eingriffe (Sicherungsmaßnahmen, Reparaturen, Instandsetzungen, Auswechslungen, Umbauten, Rekonstruktionen) <input type="checkbox"/> Beschreibung der Maßnahme: Erläuterung (Beschreibung: Material, Farbe, Form, Typenbezeichnung, Maße) der vorgesehenen Eingriffe (Sicherungsmaßnahmen, Reparaturen, Instandsetzungen, Auswechslungen, Umbauten, Rekonstruktionen) <input type="checkbox"/> Begründung der Maßnahme: Erläuterung, warum die vorgesehenen Eingriffe (Sicherungsmaßnahmen, Reparaturen; Instandsetzungen, Auswechslungen, Umbauten, Rekonstruktionen) erforderlich sind
<input type="checkbox"/> Sonstige Anlagen

Mir ist bekannt, dass die hier beantragte denkmalrechtliche Erlaubnis eine ggf. erforderliche Genehmigung nach den Bestimmungen anderer Rechtsvorschriften, wie z. B. eine Baugenehmigung, nicht ersetzt. Etwaig zusätzlich erforderliche öffentlich-rechtliche Genehmigungen/ Erlaubnisse sind gesondert zu beantragen.

Mir ist bekannt, dass mit der Ausführung der beantragten Maßnahme erst nach Erteilung der schriftlichen Erlaubnis begonnen werden darf, für die eine Abstimmung der beantragten Arbeiten mit dem LWL-Denkmalpflege, Landschafts- und Baukultur in Westfalen in Münster Voraussetzung ist. Mündliche Absprachen dienen lediglich zur Vorbereitung des Erlaubnisverfahrens und ersetzen dieses nicht.

Unterschrift

Ort, Datum	Unterschrift Antragsteller/In
------------	-------------------------------

Ausfüllhinweise:

- Zutreffende Auswahlmöglichkeiten bitte ankreuzen.
- Schreibfelder sind immer auszufüllen.
- Reicht das vorgesehene Schreibfeld nicht aus, ist jeweils eine zusätzliche Anlage zu fertigen; auf diese ist mit einem entsprechenden Vermerk auf dem Antrag hinzuweisen.
- Vertretungsbefugnisse sind durch die Vorlage einer schriftlichen Vollmacht nachzuweisen.

Erläuterungen:

Ein Antrag auf denkmalrechtliche Erlaubnis (§ 9 DSchG NRW) ist erforderlich bei

- allen Vorhaben und Maßnahmen, die das Denkmal beseitigen oder verändern. Eine Veränderung ist jede Maßnahme, die den bestehenden Zustand verändert oder abändert, so auch z. B. Erneuerungen nach historischem Bestand.
- Änderung der Nutzung (auch bei Beendigung der bisherigen Nutzung).
- der Errichtung, Veränderung oder Beseitigung von Anlagen (auch von Bäumen oder Aufschüttungen/Abgrabungen) in der engeren Umgebung eines denkmalgeschützten Objektes, wenn dadurch dessen Erscheinungsbild beeinträchtigt werden kann.

Alle Unterlagen sind bitte in zweifacher Ausfertigung einzureichen.

Stadt Castrop-Rauxel
Bereich Stadtplanung und Bauordnung
- Untere Denkmalbehörde -
Europaplatz 1
44575 Castrop-Rauxel

Kontakt

Tel.: 02305/106-2669
Fax: 02305/106-2724
denkmal@castrop-rauxel.de